



AGOSTO 2009

EIDICO PANORAMA

[Sobre Tigris](#)[Revista actual](#)[Ediciones anteriores](#)[Publicidad](#)[Suscripción](#)[Contacto](#)

Esto se dice

EN SUS NUEVAS ETAPAS, SAN SEBASTIÁN CONTEMPLA LAGUNAS Y GOLF, Y SIGUE LA TENDENCIA DE MUCHOS BARRIOS PRIVADOS Y COUNTRIES DE OFRECER UNA INFRAESTRUCTURA SOCIAL Y DEPORTIVA DIFERENCIAL, QUE PROPONE PAISAJES VERDES Y HORAS DE CONTACTO CON LA NATURALEZA. POR SU PARTE, LAS EMPRESAS TAMBIÉN VALORAN ESTOS DIFERENCIALES Y ELIGEN PARA SUS EVENTOS Y REUNIONES ESPACIOS AL AIRE LIBRE, EN ESTANCIAS ALEJADAS DE LA CAPITAL. EL FUTURO HOTEL SMITHFIELD FUE PENSADO PARA SATISFACER ESTA NUEVA MODALIDAD. VEAMOS.

La Nación Modalidad que gana adhesiones

Por Azalía Rivero Pomarino

Varias empresas eligen realizar diversas actividades, como las clásicas jornadas de trabajo, entrenamientos, lanzamientos, entre otras, en estancias o campos. en consecuencia, los dueños de estos espacios, a veces en desuso, encuentran una nueva forma de aprovecharlos a través de su alquiler (...).

“Hoy, hasta las pymes se animan a realizar capacitaciones, reuniones de ventas y fiestas. Muchas, que estaban acostumbradas a realizar cenas en restaurantes de la Capital descubrieron que las estancias brindan a un precio similar la posibilidad de pasar todo un día de esparcimiento, comer un buen asado y disfrutar de actividades deportivas y recreativas, lo que logra afianzar las relaciones entre empleados y acercarlos a la gerencia”, explica hernán Gesino, socio gerente de estancias & resorts.

“Hasta 2001 los encuentros empresariales eran muy escasos. recién desde mediados de 2002 el negocio tomó un nuevo rumbo, convirtiéndose las estancias en el lugar ideal para reuniones gerenciales y family day”, cuenta carlos san martin, socio de estancias argentinas.com

“Los tiempos han cambiado y cada vez más se utilizan casas de campo para realizar convenciones o lanzamientos de productos dado que se trata de espacios abiertos que proponen un marco natural y de gran distensión para los invitados”, afirma alberto acosta, gerente de prensa de evento mundo (...).

Rentabilidad

“Sin duda, una quinta que realiza encuentros corporativos de lunes a jueves y sociales de viernes a domingo tiene alta ocupación, y a tarifas normales, logrará una mayor rentabilidad que establecimientos que sólo realizan acontecimientos sociales los fines de semana”, cuenta Facundo Cino, director de Evento Plus Argentina, portal especializado en eventos.

El precio es variable debido a que depende de los servicios contratados. algunos valores diarios parten de los 1500 a 2000 pesos para quintas pequeñas hasta cifras superiores a los 10.000 pesos para estancias. el costo promedio por persona oscila entre los 200 y 300 pesos. sin catering ni servicios adicionales, el alquiler de una estancia arranca desde los 15 a los 30 y 35.000 pesos (...). // suplemento countries, sábado 20 de junio de 2009

La Nación

Lotes que dan a la cancha, los más cotizados

Los terrenos más costosos en las urbanizaciones son los que tienen su vista a las canchas de golf. la alternativa de mirar sin obstáculos hace que el propietario tenga una ventaja extra sobre el resto de los vecinos que habitan en el barrio.

Observar la alfombra verde, la forestación, las lagunas –entre otros puntos atractivos de las canchas–, son factores determinantes que elevan los valores de los lotes más cercanos (...).

Acerca de la membresía

En las canchas como en los clubes es muy común que la gente obtenga su membresía para asegurarse un lugar para poder jugar, por año o según el plazo que proponga el emprendimiento. En varios casos los desarrolladores ofrecen cierto cupo para que golfistas que no sean propietarios puedan acceder a jugar. no siempre el que compra su lote cerca de la cancha practica golf, aunque se dice que “a cierta altura de la vida lo hará”, según se escucha en los club houses (...).

En el caso de que los desarrolladores otorguen membresías para que los no socios o propietarios puedan acceder a jugar en la cancha, el valor puede partir de 100 pesos por mes. // suplemento countries, sábado 27 de junio de 2009.